

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2

к соглашению о взаимодействии государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» и администрации Весьегонского района Тверской области от 09.08.2013г. № 50/С

г. Тверь

«10» октября 2017 год

Государственное автономное учреждение Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» в лице директора Цыб Г.С., действующего на основании Устава (далее – ГАУ «МФЦ»), с одной стороны,

Администрация Весьегонского района Тверской области в лице главы администрации Весьегонского района Угнивенко И.И., действующего на основании Устава (далее – Администрация), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», внесли следующие изменения в Соглашение от 09.08.2013г. № 50/С.

1. Приложение № 1 к Соглашению «Перечень муниципальных услуг, предоставляемых на базе ГАУ «МФЦ»» добавить строками следующего содержания:

9	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	физические, юридические
10	Выдача градостроительных планов земельных участков	физические, юридические

2. В приложение № 2 к Соглашению «Перечень документов и информации, необходимых для предоставления муниципальных услуг, срок предоставления» добавить строками следующего содержания:

9	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства	<p>Для объектов капитального строительства (кроме объектов индивидуального жилищного строительства)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление; 2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (предоставляются по желанию заявителя, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) содержатся в Едином государственном реестре недвижимости); 3. В случае, указанном в пункте 1.1 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации: <ul style="list-style-type: none"> - соглашение о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных 	7 рабочих дней
---	---	--	----------------

		<p>инвестиций;</p> <ul style="list-style-type: none">- правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение; <p>4. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (предоставляется по желанию заявителя) или, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта,</p> <ul style="list-style-type: none">- реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории; <p>5. Материалы, содержащиеся в проектной документации:</p> <ul style="list-style-type: none">- пояснительная записка;- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и подходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;- схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;- архитектурные решения;- сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;- проект организации строительства объекта капитального строительства;- проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным	
--	--	--	--

		<p>объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда в случае строительства, реконструкции указанных объектов при условии, что экспертиза проектной документации указанных объектов не проводилась в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>6. Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>7. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>8. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 настоящего Кодекса;</p> <p>9. Заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ, в случае использования модифицированной проектной документации;</p> <p>10. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (предоставляется по желанию заявителя);</p> <p>11. Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта (за исключением указанных в пункте 13 настоящего перечня случаев реконструкции многоквартирного дома);</p>	
--	--	---	--

	<p>12. Соглашение о проведении реконструкции на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, определяющее, в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции (в случае, указанном в пункте 6.1 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации);</p> <p>13. Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;</p> <p>14. Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;</p> <p>15. Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.</p> <p>Для объектов индивидуального жилищного строительства</p> <p>1. Заявление;</p> <p>2. Правоустанавливающие документы на земельный участок (предоставляются по желанию заявителя, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) содержатся в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <p>3. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство (предоставляется по желанию заявителя);</p>	
--	---	--

		<p>4. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства;</p> <p>5. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 10.2 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ.</p>	
10	Выдача градостроительных планов земельных участков	Заявление	20 рабочих дней

3. Настоящее Дополнительное Соглашение вступает в силу с даты подписания.

4. Настоящее Дополнительное Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью Соглашения от 09.08.2013г. № 50/С.

Подписи сторон:

Директор ГАУ «МФЦ»



С. Цыб

Глава администрации Весьегонского района



И.И. Угнивенко